



# CHALET DRAI HYÔ - SAINT-MARTIN-DE-Belleville

CHALET DRAI HYÔ - SAINT-MARTIN-DE-BELLEVILLE

Location de vacances pour 8 personnes

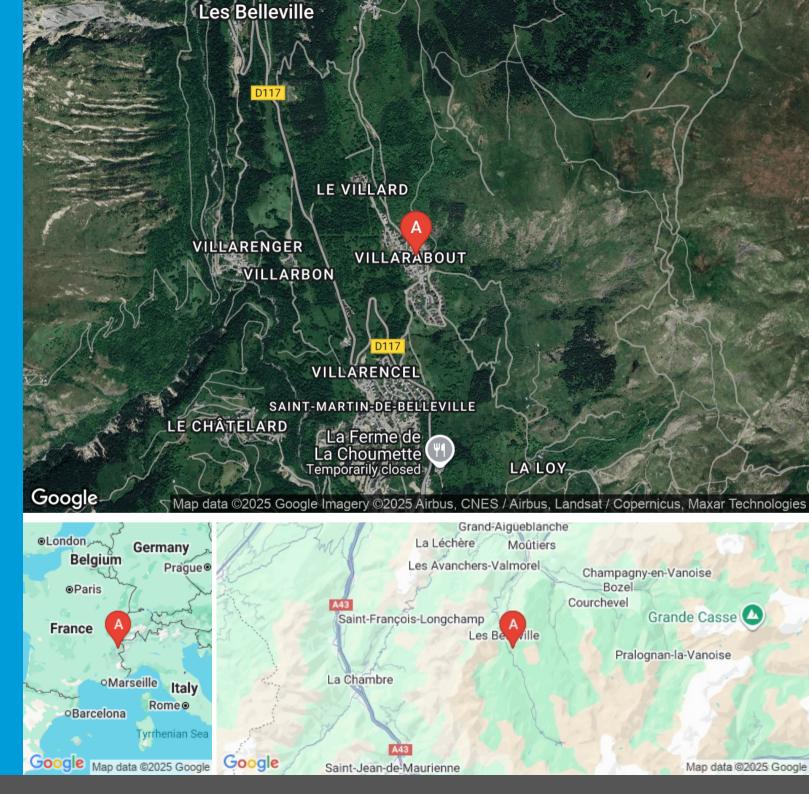
https://chalet-drai-hyo.fr



### Olivier LARRIBE

**6**06 63 33 48 40

A Chalet Drai Hyô - Saint-Martin-de-Belleville : 69 Rue des Foyères, 73440 Les Belleville















			∠ <sup>N</sup>
Chalet	8	3	87
	personnes	chambres	m2

















Saint Martin de Belleville, Villarabout, Chalet "Drai Hyo". 5 pièces, 8 personnes, 3 chambres, 3 salles de bains. Idéal pour 4 adultes + 4 enfants. Label 5 étoiles OR donné par l'Office du Tourisme des Belleville. Exposition Sud, vue montagne.

Au cœur des 3 vallées, dans le village authentique de Saint Martin de Belleville / Villarabout, avec accès immédiat aux stations de Saint Martin, Les Menuires, Val Thorens, Meribel et Courchevel.

Niché à 1500 m d'altitude, joli chalet entièrement rénové de bois et de pierres en 2019. Surface de 90 m². 3 chambres, chacune équipée de sa salle de bains, 2 WC, une cuisine entièrement équipée pour diner à 8, un salon cosy donnant sur une terrasse et un jardin privatif exposé Sud-Ouest. Nous sommes dans un authentique village de montagne (Villarabout), le plus ensoleillé de la vallée. C'est le calme absolu pour ceux qui veulent profiter du ski dans les 3 vallées, en préservant leur tranquillité.

Idéal pour une grande famille ou 4 adultes + 4 enfants. (Maximum 8 personnes)

Poêle à bois.

Casier à ski.

Sèche chaussure chauffant.

Lave-linge, lave-vaisselle.

Cour privative avec 2 places parking nominative et attenante au chalet Accès aux pistes et forfait à 3 minutes en voiture ou en navette gratuite (à 100 m du chalet).

Barbecue Weber sur la terrasse.

Table et chaise pour 8 personnes sur la terrasse.

#### Description détaillée :

Grande cuisine intégrée et séparée, avec accès direct sur extérieur / terrasse.

Équipée de 4 feu de cuisson, hotte, four, micro-ondes, réfrigérateur avec compartiment congélateur, lave-vaisselle, cafetière, bouilloire, grille-pain. Grande table 8 places dans la cuisine / salles à manger. Equipement complet pour fondue, raclette, tartiflette. Cafetière Nespresso.

Salon séparé avec grands canapés pour cocooning d'après ski. TV, cable/satellite.

Chambre 1 : 1 lit double et salle de bains attenante : lavabo, douche. Chambre 2 : 1 lit double et salle de bains attenante : lavabo, douche. Chambre 3 : Dortoir - 2 lits superposés (soit 4 couchages) et salle de

bains / WC attenante : lavabo, baignoire.

2 WC séparés dans le chalet.

Label qualité station : 5 Etoiles « or »

L'accueil est fait par le propriétaire, le chalet manager ou par accès























Les Menuires, le 29/04/2023

#### LABEL QUALITE HEBERGEMENT LES BELLEVILLE NOTIFICATION DE LABEL

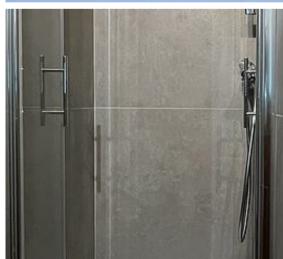
Madame, Monsieur Larribe, ont obtenu pour l'appartement

Chalet DRAI HYD

VILLARABOUT 73 440 LES BELLEVILLE

5 Flocons Or





## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3		
	Lit(s): 6	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2	
	2 chambres parentales (avec s superposés, soit 4 lits (avec ur	salles de bains et 1 dortoir de 2 lits	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Chaque chambre à sa propre salle de bain indépendante. Salle(s) d'eau (avec douche): 2 Chaque chambre à sa propre salle de bain indépendante.		
WC	WC: 2 WC indépendants	WC privés	
Cuisine	Le chalet dispose de 2 WC Cuisine Appareil à raclette	Appareil à fondue	
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	
	Cuisine entièrement équipée et spacieuse. Vous disposerez de tous le matériel pour cuisiner pour 8 personnes et pourrez bien entendu profitez des appareils à raclette et fondue.		
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour	
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif		
	Machine à laver la vaisselle, machine à laver le linge, aspirateur, sèch cheveux, barbecue Weber pour 8 personnes. Table et chaises extérieures sur la terrasse.		
Chauffage / AC	Chauffage Poêle à bois	Cheminée	
Exterieur	Abri couvert Barbecue Jardin privé Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin	
Divers	Nous disposons de 2 places de paprivatif.	arking nominatives, d'un jardin de 300 m2	

### Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante	
<b>TO</b> Communis	Le chalet Drai Hyo est un chalet indépendant dans lequel vous êtes autonome. Le parking est commun avec des places attribuées.		
Activités	Local à skis	Sèche chaussures de ski	
J Neuvies	Vous disposez d'un local à ski et d'un sèche chaussure pour vos chaussures de skis pour 8 personnes.  Nous pouvons vous aider dans la location de votre matériel de ski l'hiver ou location de vélo électrique l'été.		
<b>R</b> éseaux	Accès Internet		
TETICSCAUX	Nous avons un accès Internet gratuit.		
P Stationnement	Parking Parking privé	Parking à proximité	
	Nous avons 2 places de stationnement privative devant le chalet qui vous est réservée.		
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage	
	Nous proposons 3 options :		
	<ul> <li>1/ Mise à disposition du linge, draps, serviette de toilette, torchons et lit faits à votre arrivée. Prix par personne selon le nombre de convives.</li> <li>2/ Mise à disposition de notre bois pour le poêle à bois. Forfait à la semaine pour l'utilisation de notre stock de bois.</li> <li>3/ Ménage mi- séjour</li> </ul>		
<b>1</b> Extérieurs	Terrain de pétanque Plan d'eau	Etang de pêche	

### A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée pour 15h. Soit avec le chalet manager, soit avec une boite à clé sécurisée.	
Départ	Départ pour 10h le matin	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	<ul> <li>Annulation 6 semaines avant votre arrivée, remboursement à hauteur de 100%.</li> <li>Annulation entre 3 et 6 semaines avant votre arrivée, remboursement à hauteur de 50%, sauf en cas de force majeur liée à la situation du Covid-19 et imposée par le gouvernement (fermeture des stations de skis, impossibilité de déplacement), auquel cas, remboursement à 100%.</li> <li>Annulation moins de 3 semaines avant votre arrivée, aucun remboursement ne sera procédé, sauf en cas de force majeur liée à la situation du Covid-19 et imposée par le gouvernement (fermeture des stations de skis, impossibilité de déplacement), auquel cas, remboursement à 100%.</li> </ul>	
	Prépaiement : 100% à la réservation. Dépôt de garantie : 1500 € non encaissé	
Moyens de	Virement bancaire	
paiement	Versement bancaire par RIB.	
Ménage	Forfait ménage : 190 €TTC	
Draps et Linge de maison	Draps et linge de maison en option sur demande. Prix par personne pour la semaine. A discuter avec le propriétaire lors de la réservation.	
Enfants et lits d'appoints	Lit enfant sur demande.	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Désolé, nous adorons les animaux, mais ils ne sont pas acceptés dans les lieux pendant les locations.	

### Tarifs (au 02/11/25)

Chalet Drai Hyô - Saint-Martin-de-Belleville

Tarif hors ménage et hors options (Draps, serviettes, linge de maison, torchons, lits faits à votre arrivée)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 22/11/2025 au 05/02/2026	520€	520€		
du 06/02/2026 au 08/03/2026	520€	520€		

### Mes recommandations

Toutes les activités de la station



OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM



### La Bulle des Bruyères -Piscine Aqualudique

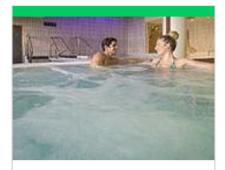
**\** 04 79 00 69 98

☐ https://lesmenuires.com/fr/piscine

#### 8.8 km Q Les Menuires



Espace Aqualudique & Wellness, bassin balnéo-ludique banquettes immergées, rivière à contre courant, jets massant... Jeux d'eau et maxi pataugeoire... réservés aux enfants! Pour la forme, cours d'aqua-fitness et aquabike.



### La Bulle des Bruyères -Wellness

**4** 04 79 00 69 98

http://boutique.sogevab.com/les-bruy

#### 8.8 km

#### **Q** Les Menuires



Grotte romantique, bassin à bulles, jacuzzi avec vue, hammam aux huiles essentielles, sauna... : laissez vous envelopper par une vague de chaleur... Réduction avec la carte Multiloisirs - Réservé aux + de 16 ans Inclus avec la carte multiloisirs PREMIUM

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les activités de la station

BE MY GUE**ST-MARTIN**DE BELLEVILLE

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE

ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM



Toutes les activités de la station

BE MY GUE**ST-MARTIN**DE BELLEVILLE

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE

ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM

